NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
UDAL ERITAMUSKETARAKO OREZKO ARAUAK

ZIGOITIA

MODIFICACION PUNTUAL
XEDAPEN ALDAKETA

NORMATIVA MODIFICADA

CALIFICACION POREMENORIZADA DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE

ONDATEGI

ARQUITECTOS:
ARKITEKTUAK:
LUIS GOMEZ TABOADA
LUIS GOMEZ TABOADA

COORDINACION:
KOORDINAZIOA:
LKS INGENIERIA, S.COOP.
LKS INGENIERIA, S.COOP.

DOCUMENTO PARCIAL BASICO
OINARRIZKO PARTZIALA

ALTERAMIENTO DE ZIGOITIA
ALDAKETA ZIGOITIA

FECHA:	NOVIEMBRE 2003
DATA:	
PLANO Nº:	3/D-15
PLANO Z.:	
PROYECTO Nº:	239-2
EGITASMO Z.:	
ESCALA:	1/1000
ESKALA:	

0 10 100
100 0 1000

ZIGOITIA

MAPA DEL CONTEXTO
TESTUINGURUKO MAPA

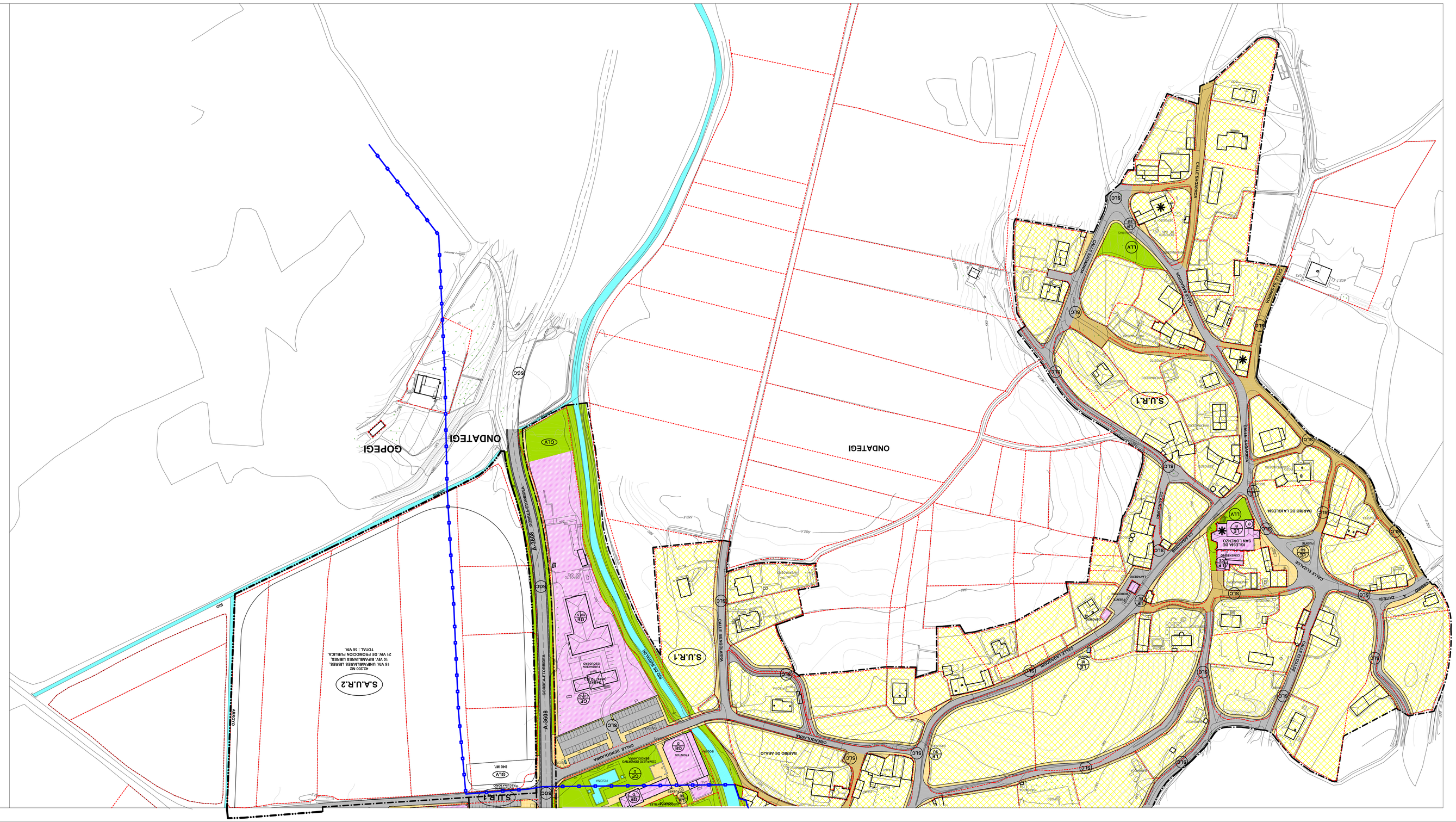
CALIFICACION POREMENORIZADA DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE

SUELOS PRIVADOS:

- SISTEMA LOCAL SUELO URBANO (SLU)
- SISTEMA LOCAL SUELO URBANIZABLE (SLU)
- SISTEMA LOCAL SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO (S.A.S.U.)
- SISTEMA LOCAL SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (S.U.R.)
- SISTEMA LOCAL SUELO NO URBANIZABLE (S.N.U.)

SISTEMAS LOCALES:

- CONSUMO LOCAL (SLC)
  - VIALES HOLGADOS DE USO PUBLICO
  - VIALES ESTANCIALES DE USO Y DOMINIO PUBLICO
  - VIAL CON PARQUE ANTI RUIDO RODADO (CON PAVIMENTO ESPECIAL PARA PEATONES)
- ESPACIOS LIBRES (SLV)
  - ESPACIOS LIBRES Y VERDES DE USO Y DOMINIO PUBLICO
- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS (SLE)
  - AD GENERALIZADO
  - CU CULTURAL Y DOCENTE
  - S SANITARIO Y ASISTENCIAL
  - R RELIGIOSO
  - D DEPORTIVO
  - PS PROTOCOLO Y SOCIAL
  - SU SERVICIOS URBANOS
- INFRAESTRUCTURAS BASICAS (SLI)
  - IE TANQUE/DEPOSITO AGUA
  - IA DEPOSITO DE AGUA
  - CE CENTRO/ED
- SISTEMAS GENERALES
- CONEXIONES (SGC)
  - A CARRETERA RED DE PRIMER INTERES
  - RED DE PRIMER Y SEGUNDO INTERES
- ESPACIOS LIBRES (SGV)
  - PARQUES URBANOS PUBLICOS, DOS, PARQUES, RECREATIVOS, ETC...
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO (SGE)
  - D DEPORTIVO
  - S SANITARIO Y ASISTENCIAL
  - CU CULTURAL Y DOCENTE
  - CE CEMENTERIO
- INFRAESTRUCTURAS BASICAS (SGI)
  - A AGUA (DEPOSITOS Y RED PRINCIPAL)
  - PS PROTOCOLO Y SOCIAL
  - E ENERGIA ELECTRICA
  - V TELECOMUNICACIONES, ELEMENTOS SINGULARES
  - C CEMENTERIO (SGCU)
- DELIMITACION DE SUELO URBANO
- DELIMITACION DE SUELO URBANIZABLE
- EDIFICIOS AISLADOS DE INTERES HISTORICO Y CULTURAL
- CAUCES PUBLICOS DE RIOS


S.A.U.R.2
42.200 M2
15 VIV. VIVIENDAS LIBRES.
19 VIV. VIVIENDAS LIBRES.
21 VIV. DE PROMOCION PUBLICA.
TOTAL : 55 VIV.
S.U.R.1
S.U.R.1
S.U.R.1
S.U.R.2
A-3608
A-3608
ONDATEGI
ONDATEGI
GOPEGI
CALLE ERROTAPEA
CALLE ERROTAPEA
CALLE ERROTAPEA